

LA VILLE D'ECHIROLLES
RECHERCHE POUR SA DIRECTION DES SERVICES
TECHNIQUES – EQUIPEMENTS PUBLICS –

UN-E CHARGE-E D'OPÉRATIONS DE RÉHABILITATION ET
CONSTRUCTION
EN BÂTIMENT
(Poste vacant)

Numéro de l'annonce : 0038210100206701

Cadre d'emploi : Ingénieur - Catégorie A

Pré-requis : Diplôme niveau BAC +5 dans les métiers du bâtiment et qualification ou expérience requises dans le domaine du pilotage d'opérations complexes.

Permis B obligatoire

Temps de travail : Temps complet

Poste à pourvoir : dès que possible

Fonctions :

Placé-e sous l'autorité de la responsable du pôle Etudes de la Direction des Services Techniques, il ou elle représente ou assiste le Maître d'Ouvrage, sur les plans techniques, administratifs et financiers lors des phases de programmation, conception et réalisation de projets neufs ou de restructuration du patrimoine bâti et des VRD dédiés.

Missions :

- **Assister et/ou représenter le maître d'ouvrage dans les processus décisionnels et opérationnels des projets de bâtiments/VRD :**

- Conduire une analyse des besoins de la collectivité en matière de construction et d'entretien cohérente avec son S.D.I.

- Conseiller les décideurs et les services maîtres d'ouvrage et les alerter sur les risques et les contraintes (techniques, juridiques, temporels, financiers, etc....) liés aux projets

- Réaliser un audit technique, porter un diagnostic sur le patrimoine

- Réaliser le pré-programme, déterminer les coûts, délais, contraintes techniques et juridiques et organisationnelles du projet

- Apporter à la maîtrise d'ouvrage des éléments techniques d'aide à la décision prenant en compte les enjeux du développement durable

- **Réaliser et/ou piloter des études préalables d'opportunité, faisabilité, localisation :**

- Définir, qualifier et réaliser ou commander les expertises nécessaires à la réalisation des études préalables

- Analyser et intégrer les résultats des travaux d'expertise

- Effectuer des études de coût prévisionnelles, connaître l'économie de la construction

- Établir un programme d'opération complexe

- Choisir les A.M.O.

- **Assurer la gestion technique, financière, administrative et juridique des opérations :**

- Élaborer et suivre l'exécution du budget d'une opération

- Rechercher des financements

- Contrôler la passation et l'exécution des marchés publics, la gestion et l'engagement des dépenses

- **Evaluer et contrôler la qualité des services rendus :**
 - Mener une démarche qualité dans l'organisation d'une opération
 - Développer des dispositifs d'évaluation et de contrôle de la qualité des services rendus

- **Assurer des missions de coordination d'études et de travaux :**
 - Coordonner l'action des différents services de la collectivité, des intervenants externes (délégués etc.), des prestataires
 - Organiser la concertation et la communication du projet
 - Préparer des opérations de mise en service de l'équipement : assurances, alerte sur les contrats de maintenance, organigramme des clés, adaptation des équipements, signalétique, déménagement, formation des utilisateurs, gpa.

Qualités et compétences requises :

- Connaître les différentes techniques de construction (tous corps d'état)
- Connaître le droit et la réglementation en vigueur dans les domaines liés à l'activité : urbanisme, construction, marchés publics, la loi MOP
- Aptitude à piloter des projets
- Connaître les instances, processus, circuits décisionnels et les règles de comptabilité publique
- Avoir une bonne connaissance des matériaux de construction et évolution technique
- Avoir des notions d'architecture
- Posséder des notions de résistance des matériaux
- Posséder des notions d'aménagement paysager, VRD et sur la maintenance du patrimoine
- Qualité rédactionnelle
- Rigueur
- Savoir anticiper
- Capacité à assurer le reporting, de négociation et à travailler en transversalité
- Qualité relationnelle

Date limite d'envoi des candidatures : **le 1^{er} juillet 2021**

Courriers : Lettre de motivation et CV à adresser à Monsieur Le Maire, Service DRH, Pôle Développement et Recrutement, 1 place des Cinq Fontaines B.P. 248 38433 Échirolles Cedex.

Ou par mail :

<https://www.echirolles.fr/emploi/5398-un-e-charge-e-doperations-de-rehabilitation-et-construction-en-batiment>