

QUENTIN PIERACCI

Mobile : 06 03 15 89 10 Mail: qparchitecte@outlook.fr

Conception - développement technique - suivi d'exécution - Rénovation et construction

Architecte DE-HMONP, cinq ans d'expérience en agence et en exercice indépendant, de la conception au suivi de chantier. J'aime le travail sur la matière et ses techniques de mise en œuvre : pierre, bois, chanvre. Pratique de la rénovation du bâti ancien (secteur ABF, mas, maisons de village en centre bourg) comme de la construction neuve, des extensions et des logements, sur des projets de 130 à 3 100 m² (230 k€ à 6,6 M€). Je recherche une agence à taille humaine, sensible aux dimensions constructives et matérielles de l'architecture, et attachée à la transmission des savoir-faire.

Diplômes :

• **HMONP** – Habilitation à la Maîtrise d'Œuvre en Nom Propre
- 2022 - ENSA Marseille

• **DEA - Diplôme d'État d'Architecte**
- 2021 - ENSA Marseille

• **Licence en Architecture**
- 2019 - ENSA Marseille

Formations :

• **Réhabilitation énergétique responsable du bâti ancien**
- Mooc Bâtiment durable - 2025

Autres Expériences :

• **Immersion Professionnelle - Aide Charpentier** - Charpenterie de la Sure (10 jours) - 2026

Logiciels :

• Archicad (BIM)
• AutoCad
• Adobe Photoshop
• Adobe InDesign
• Microsoft Office

Langues :

• Français C2 (langue maternelle)
• Anglais B1 (intermédiaire)

Intérêts :

• Randonnée et trail
• Croquis et dessin d'architecture
• Travaux manuels (bois, pierre)

Autre : Permis B (Véhiculé)

EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

• **Architecte indépendant -** Exercice libéral et collaboration libéral - France / 2024 - Aujourd'hui

- Plan-d'Orgon (13) – **Rénovation d'une maison de ville en secteur ABF**, 130 m², 230 000 € :
  Missions : Conception, autorisation d'urbanisme, dialogue avec l'ABF, détails et dossiers techniques.

- Cavaillon (84) Projet en collabaration libérale – **Extension d'un bâtiment agricole**, 300 m², 600 000 € :
  Missions : Études préalables, conception, autorisation d'urbanisme, détails et dossiers techniques, suivi de travaux.

- Rustrel (84) – **Rénovation d'une maison de village en centre bourg**, 150 m², 400 000 € :
  Missions : Études préalables, conception, autorisation d'urbanisme, détails et dossiers techniques.

• **Architecte chargé de projet -** Franck Dufour Architecte - Oppède - France - 2022 / 2024

- Projets de Rénovation et de construction sur le bâti ancien et le patrimoine bâti (commandes privées).
- Missions : Conception, autorisation d'urbanisme, développement technique, détails constructifs, suivi d'exécution.
- Gordes (84) – **Rénovation et extension d'un hôtel avec centre de Spa**, 1 000 m², 3 000 000 €.
- Lagnes (84) – **Rénovation et extension d'un mas provençal**, 250 m², 700 000 €.
- Villars (84) – **Rénovation et construction de deux maisons**. 300 m², 900 000 €.

• **Architecte / Assistant de Projets -** Atelier Régis Roudil - Aix-en provence - France 2021 / 2022

- Projets issus de concours publics. Missions : Développement technique, détails constructifs, documents techniques.
- Gignac-la-Nerthe (13) – **8 logements collectifs en pierre massive**, 530 m², 1 100 000 €.
- Villefranche-sur-Mer (06) – **Rénovation et création d'un local technique**, centre de recherche, 200 m², 500 000 €.
- Cornebarrieu (31) – **46 logements collectifs** - 3 100 m², 6 600 850 €.
- Brignoles (13) – Concours projet finaliste - **Réhabilitation et extension d'une ancienne école en logements** pour les internes et aménagement des jardins - 840 m², 2 830 00 €.

COMPÉTENCES

• **Conception et développement de projet :**
- Conception de projets de rénovation, réhabilitation, extension et construction neuve.
- Échanges avec l'ABF pour des projets en secteur protégé.
- Réalisation d'études de faisabilité techniques et réglementaires.
- Élaboration de dossiers d'urbanisme et de pièces graphiques.
- Participation à des concours de maîtrise d'œuvre et coordination du projet en équipe.

• **Technique et construction :**
- Élaboration de détails constructifs et de documents techniques.
- Connaissance des techniques du bâtiment tous corps d'état.
- Analyse des contraintes du bâti existant et recherche de solutions constructives adaptées.
- Relations avec les intervenants techniques et les maîtres d'ouvrage.
- Suivi de chantier en autonomie, animation des réunions avec entreprises et maîtrise d'ouvrage.
- Contrôle de conformité de l'exécution, recherche de solution technique face aux aléas chantier.
- Suivi de chantier et exécution en binôme sur des projets de plus grande ampleur.